

Số: 548 /TB-CCTHADS

Vạn Ninh, ngày 28 tháng 12 năm 2020

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá**

Căn cứ Điều 20, Điều 98 Luật Thi hành án dân sự đã được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Bản án, Quyết định số: 23/2019/QĐST-DS ngày 19 tháng 12 năm 2019; Số: 18/2019/QĐST-DS ngày 25 tháng 11 năm 2019; Số: 14/2019/QĐST-DS ngày 15 tháng 11 năm 2019 của TAND Huyện Vạn Ninh; Bản án, Quyết định Số: 01/2020/QĐPT-DS ngày 02 tháng 3 năm 2020 của Tòa án nhân dân Tỉnh Khánh Hòa.

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 422/DS/QĐ-CCTHA ngày 02 tháng 3 năm 2020; Quyết định thi hành án số: 483/QĐ-CCTHA ngày 19 tháng 3 năm 2020; Quyết định thi hành án số: 484/QĐ-CCTHA ngày 19 tháng 3 năm 2020; Quyết định thi hành án số: 322/QĐ-CCTHA ngày 06 tháng 01 năm 2020; Quyết định thi hành án số: 511/QĐ-CCTHA ngày 01 tháng 4 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vạn Ninh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 04 /QĐ-CCTHADS ngày 24 tháng 6 năm 2020 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự Huyện Vạn Ninh sẽ tiến hành cưỡng chế đối với Bà Nguyễn Thị Thu Trang - địa chỉ: Tân Đức Tây, Xã Vạn Lương, Huyện Vạn Ninh, Tỉnh Khánh Hòa,

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vạn Ninh thông báo về việc lựa chọn tổ chức Thẩm định giá tài sản đã kê biên để thi hành án như sau:

**1. Đơn vị yêu cầu Thẩm định giá :** Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vạn Ninh.

**2. Tài sản Thẩm định giá gồm các tài sản sau:** Quyền sử dụng đất và tài sản là nhà trên Thửa đất số 110, tờ bản đồ số 39, có diện tích 266,7m<sup>2</sup> theo Giấy chứng nhận QSDĐ QSH nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số: CH12402 do UBND huyện Vạn Ninh cấp ngày 10/02/2015 cho ông Lê Quang Phúc và bà Nguyễn Thị Thu Trang.

( Có sơ đồ bản vẽ kèm theo)

**3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức Thẩm định giá:**

- Phương án thẩm định giá khả thi, hiệu quả;
- Phải có năng lực, kinh nghiệm, uy tín;
- Thù lao dịch vụ thẩm định giá phù hợp( có biểu phí dịch vụ kèm theo);
- Giấy chứng nhận đăng ký hoạt động của trụ sở chính hoặc chi nhánh do Sở kế hoạch & Đầu tư Tỉnh Khánh Hòa cấp;

- Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh Thẩm định giá do Bộ tài chính cấp, trong nội dung ghi nhận có trụ sở chính hoặc chi nhánh Thẩm định giá tại Tỉnh Khánh Hòa;

- Giám đốc phải là Thẩm định giá viên (Phải có thẻ Thẩm định giá viên của giám đốc) theo quy định tại khoản 2 Điều 41 Luật giá.

**4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia:**

- Thời gian : 05 ngày làm việc kể từ ngày đăng thông báo trên trang thông tin điện tử Cục thi hành án dân sự Tỉnh Khánh Hòa ( nhận hồ sơ trong giờ hành chính).

- Địa điểm: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vạn Ninh, số 432 Đường Hùng Vương, Thị trấn Vạn Giã, Huyện Vạn Ninh.

**Nơi nhận:**

- Chi cục trưởng( đề b/c);
- Trang TTĐT Cục( đề đăng thông báo)
- Lưu:VT,HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Sứ Khắc Chánh**